

**UCHWAŁA NR 644/LXXV/23  
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łomża na lata 2024-2034**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28), w związku z uchwałą Nr 633/LXXIV/23 Rady Miejskiej Łomży z dnia 12 lipca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Łomża (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2023 r. poz. 3895), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łomża na lata 2024-2034 dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr 633/LXXIV/23 Rady Miejskiej Łomży z dnia 12 lipca 2023 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Łomży

**Wiesław Tadeusz Grzymala**

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr 644/LXXV/23

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łomża na lata 2024-2034

Zgodnie z ustawą dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485, z 2023 r. poz. 28) rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji.

Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią zadanie własne gminy.

Z dniem 29 lipca 2023 r. weszła w życie uchwała Nr 633/LXXIV/23 Rady Miejskiej Łomży z dnia 12 lipca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Łomża. Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze powyższej uchwały sporządzany jest Gminny Program Rewitalizacji. Gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego.

Przedmiotowa uchwała inicjuje proces opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łomża na lata 2024-2034. Dokument ten będzie zawierać w szczególności: szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów; opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi gminy; opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji; cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk; opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych i mechanizmy ich integrowania z kierunkami działań; szacunkowe ramy finansowe programu; opis struktury zarządzania wraz z jego kosztami i harmonogramem realizacji programu, a także system jego monitorowania i oceny.

Gminny Program Rewitalizacji będzie ponadto określać zakres niezbędnych zmian w uchwałach w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łomża i w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łomża oraz wskazywać sposób realizacji programu w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Program będzie ponadto dowodzić, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji pozwoli na efektywną realizację działań podejmowanych na rzecz wyznaczonego obszaru rewitalizacji.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łomża na lata 2024-2034 nie rodzi skutków finansowych po stronie Miasta Łomża.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.