

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 22807/3 o pow. 0,0026 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00051660/6.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt zbędny dla potrzeb Miasta Łomża. Nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22809 o pow. 0,0045 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża w użytkowaniu wieczystym Państwa Teresy i Zenona Mikołajczyk. Państwo Mikołajczyk złożyli wniosek o sprzedaż prawa własności użytkowanej wieczyście nieruchomości oraz o sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka 22807/3. Działka nr 22809 zabudowana jest budynkiem usługowym, częściowo posadowionym na nieruchomości Miasta Łomża planowanej do sprzedaży. Sprzedaż działki nr 22807/3 pozwoli uregulować sprawę własności gruntu pod budynkiem i poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości wnioskodawcy.

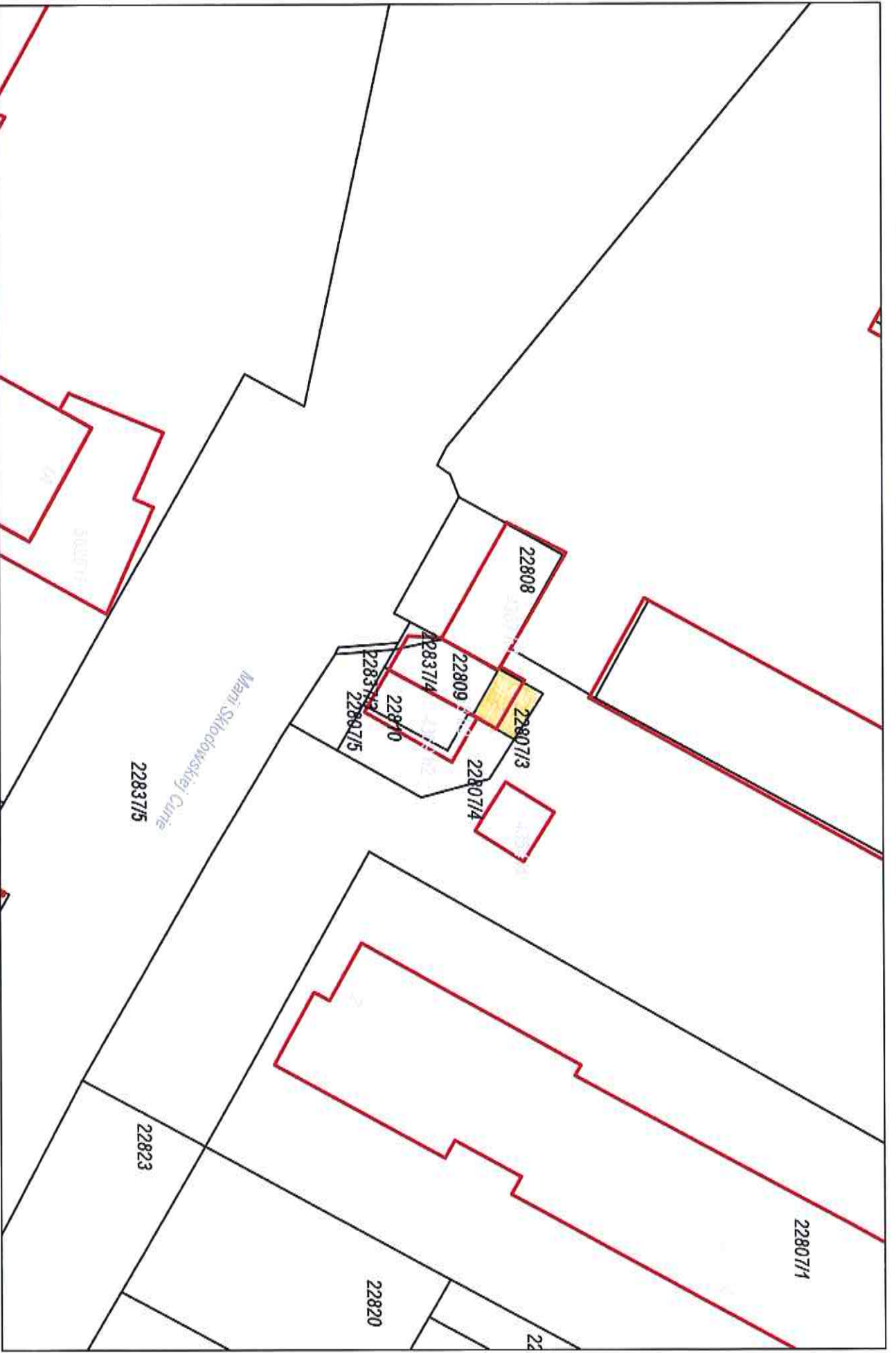
Na terenie w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:
- projekt uchwały
- mapka poglądowa

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Chyliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



UCHWAŁA NR/ 2016

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2016 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Marii Skłodowskiej – Curie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22807/3 o pow. 0,0026 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00051660/6, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.