

**ZARZĄDZENIE NR 204/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA**

z dnia 16 czerwca 2016 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), art. 305(1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Obciążyć nieruchomość położoną w Łomży przy ul. Zacisznej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21620/18, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9, stanowiącą własność Miasta Łomża na rzecz - Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie z siedzibą w Warszawie, odpłatną służebnością przesyłu na czas nieokreślony, polegającą na:

- a) umiejscowieniu na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w postaci przyłącza gazowego średniego ciśnienia – PE Dn 25, do nieruchomości przy ul. Zacisznej 21 w Łomży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21581, o długości 22,0 mb, powierzchni rzutu poziomego 0,55 m<sup>2</sup>, szerokości strefy kontrolowanej 1,0 mb i prowadzeniu za pomocą tych urządzeń dystrybucji gazu,
- b) prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do eksploatacji, remontów, modernizacji, konserwacji, wymiany urządzeń gazowych i elementów sieci gazowej,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów.

**§ 2**

Ustala się wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1, które wniesione będzie przez Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie z siedzibą w Warszawie, w formie opłaty jednorazowej, której wysokość – na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego – określa się na kwotę 1 288,00 zł (netto), powiększoną o 23% podatku VAT.

**§ 3**

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomości gminnej wymienionej w § 1 niniejszego zarządzenia, koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz związane z zawarciem aktu notarialnego i opłaty sądowe pokrywa w całości Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie z siedzibą w Warszawie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**RADCA PRAWNY**

Mieczysław Jagielak

Aleksander Gębicki

**ZASTĘPCA NACZELNIKA**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Paulina Golebska

**PREZYDENT MIASTA**

mgr Mariusz Chrzanowski