

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2021r.

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054, 2270, z 2022 r. poz. 583) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miejskiej Łomża:

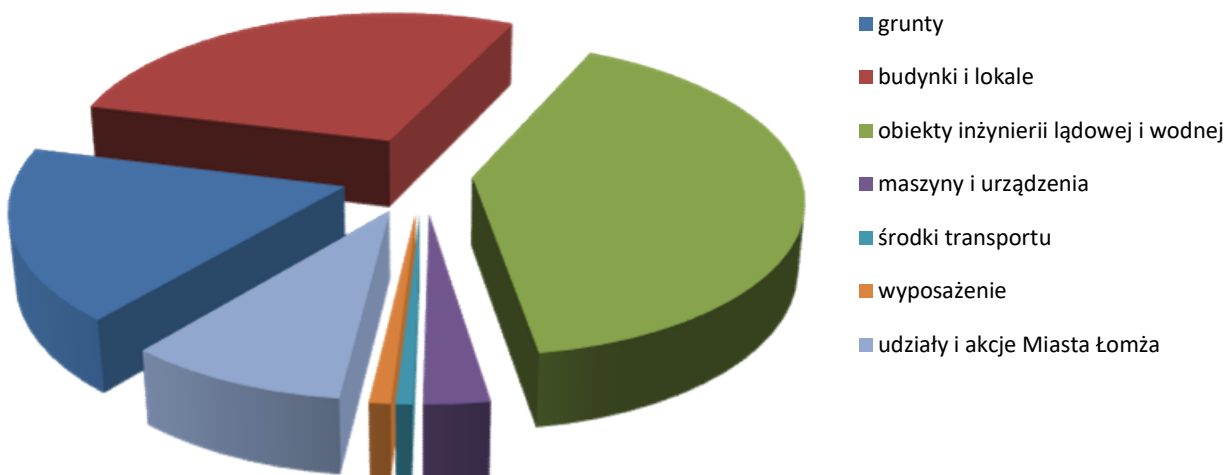
- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Informacją objęto jednostki organizacyjne w podziale na:

- zakłady budżetowe,
- jednostki budżetowe,
- instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

Miasto Łomża posiada mienie komunalne o ogólnej wartości brutto 1 241 744 855 złotych.



Składniki majątku gminy mają następujące wartości brutto:

■ grunty	- 221 330 860 zł
■ budynki	- 347 395 059 zł
■ obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- 504 202 336 zł
■ maszyny i urządzenia techniczne	- 34 421 986 zł
■ środki transportu	- 8 564 049 zł
■ wyposażenie, narzędzia, przyrządy	- 10 818 065 zł
■ udziały w MPWiK	- 50 567 000 zł
■ udziały w MPEC	- 22 021 500 zł
■ udziały w Parku Przemysłowym Łomża	- 16 140 000 zł
■ udziały w Zakładzie Gospodarowania Odpadami	- 18 754 000 zł
■ udziały w Miejskim Przedsiębiorstwie Komunikacji w Łomży	- 7 500 000 zł
■ akcje w Agencji Rozwoju Regionalnego	- 30 000 zł

Tabela 1. Powierzchnia gruntów stanowiących zasób Miasta Łomża w rozbiciu na użytki gruntowe wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

Miasto Łomża własność	Powierzchnia (ha)
1. Grunty orne	41,2312
2. Sady	0,3661
3. Łąki trwałe	78,5378
4. Pastwiska trwałe	9,8724
5. Grunty pod rowami	12,9830
6. Grunty zadrzewione i zakrzewione	0,4591
7. Nieużytki	15,1815
8. Tereny mieszkalne	25,6847
9. Tereny przemysłowe	11,8109
10. Inne tereny zabudowane	58,9831
11. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	4,5371
12. Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	27,2271
13. Użytki kopalne	0,1248
14. Drogi	188,6978
15. Tereny kolejowe	0,5145
16. Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	13,1031
17. Tereny różne	3,8757
RAZEM	493,1899

Tabela 2. Powierzchnia gruntów stanowiących zasób Miasta Łomża w rozbiciu na użytki gruntowe w użytkowaniu wieczystym wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

Miasto Łomża	Powierzchnia (ha)
1. Grunty orne	0,0172
2. Tereny mieszkalne	56,9418
3. Tereny przemysłowe	4,3450
4. Inne tereny zabudowane	26,9037
5. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0,9670
6. Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	2,2267
7. Drogi	2,7088
8. Tereny różne	2,0814
RAZEM	96,1916

Tabela 3. Powierzchnia gruntów stanowiących zasób Miasta Łomża na Prawach Powiatu w rozbiciu na użytki gruntowe wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

Miasto Łomża na Prawach Powiatu własność	Powierzchnia (ha)
1. Tereny mieszkalne	1,7393
2. Tereny przemysłowe	1,1267
3. Inne tereny zabudowane	17,1960
4. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy	1,0426
5. Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	0,9819
6. Drogi	62,7274
7. Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	0,3416
RAZEM	85,1555

Tabela 4. Powierzchnia gruntów stanowiących zasób Miasta Łomża na Prawach Powiatu w rozbiciu na użytki gruntowe w użytkowaniu wieczystym wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

Miasto Łomża na Prawach Powiatu	Powierzchnia (ha)
1. Tereny przemysłowe	11,5099
2. Inne tereny zabudowane	8,2909
3. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0,0420
RAZEM	19,8428

Tabela 5. Powierzchnia gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Łomża w rozbiciu na użytki gruntowe wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

Użytkownik wieczysty Miasto Łomża	Powierzchnia (ha)
1. Tereny przemysłowe	0,0467
2. Inne tereny zabudowane	0,2539
RAZEM	0,3006

W stosunku do 2020 roku ogólny stan mienia komunalnego brutto wzrósł o kwotę 81.327.250 zł. Zmiany stanu mienia komunalnego oraz wartości umorzenia i netto w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

grupa środków trwałych	wartość brutto wg stanu na 31.12.2020r.	zmiany brutto	wartość brutto wg stanu na 31.12.2021r.	wartość umorzenia na dzień 31.12.2021r.	wartość netto na dzień 31.12.2021r.
grunty	217 983 147	3 347 713	221 330 860	26 202	221 304 658
budynki	297 241 466	50 153 593	347 395 059	107 497 360	239 897 699
obiekty inżynierii lądowej i wodnej	487 104 345	17 097 991	504 202 336	193 285 177	310 917 159
maszyny i urządzenia	26 090 844	8 331 142	34 421 986	2 1812 987	12 608 999
środki transportu	8 491 213	72 836	8 564 049	7 598 781	965 268
wyposażenie, narzędzia, przyrządy	9 205 090	1 612 975	10 818 065	8 417 722	2 400 343
razem	1 046 116 105	80 616 250	1 126 732 355	338 638 229	788 094 126

udziały Miasta Łomża	114 301 500	711 000	115 012 500		115 012 500
ogółem	1 160 417 605	81 327 250	1 241 744 855	338 638 229	903 106 626

Wartość umorzenia wszystkich składników mienia komunalnego na koniec 2021r. wynosi 338.638.229 zł, a wartość netto 788.094.126 zł. Ogółem majątek komunalny umorzony jest w 27,27%, z tym, że grunty (z wyjątkiem prawa użytkowania wieczystego gruntów) oraz udziały i akcje Miasta Łomża nie podlegają amortyzacji. Udział procentowy wartości umorzenia w stosunku do wartości brutto w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawia się następująco:

- budynki – 30,94%;
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 38,33%
- maszyny i urządzenia – 63,37%
- środki transportu – 88,73%
- wyposażenie, narzędzia, przyrządy – 77,81%

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB w Łomży, działającemu w ramach gospodarki pozabudżetowej, powierzono w zarząd majątek o łącznej wartości brutto 52.954.301 zł, w tym: grunty i budynki (mieszkalne i pozostałe), a także własnościowe prawa do lokali o wartości brutto 40.638.209 zł oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej: gazociągi, drogi, place, kanalizacja deszczowa, wodociągowa i sanitarna, oświetlenie, ogrodzenia i inne budowle na łączną kwotę brutto 1.531.750 zł.

Zwiększenie ogólnej wartości mienia MPGKiM ZB w stosunku do roku ubiegłego o 5.676.984 zł brutto wynika z tytułu:

- ustanowienia trwałego zarządu do działki miejskiej i przekazania jej do MPGKiM ZB przez Urząd Miejski w Łomży (102.928 zł);
- modernizacji komunalnych budynków mieszkalnych, w tym: zabytkowej kamienicy przy ul. Wojska Polskiego 15/17 (3.756.913 zł) oraz budynku przy ul. Wojska Polskiego 25 (628.239 zł);
- budowy utwardzenia terenu i chodnika przynależnych do komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Zatyłej 5 (61.756 zł);
- budowy węzła energii cieplnej w budynku mieszkalnym przy ul. Dwornej 26 (169.956 zł);
- budowy wiat śmieтниковych przynależnych do dziesięciu budynków mieszkalnych (140.843 zł);
- zakupów kosiarki samojezdnej, dwóch posypywarek do zimowego utrzymania dróg i kruszarki szczękowej do gruzobetonu o łącznej wartości 800.974 zł;
- zakupu parkletu – architektury miejskiej (15.375 zł).

Ponadto w 2021 r. dokonano zmniejszeń stanu majątku o 291.634 zł z tytułu:

- a) sprzedaży 15 lokali mieszkalnych (277.984 zł);
- b) likwidacji /rozbiórki/ budynku gospodarczego przy ul. Wojska Polskiego 15/17 w ramach przeprowadzonej modernizacji kamienicy wraz z infrastrukturą obsługującą (7.050 zł);
- c) likwidacji kontenera socjalnego (6.600 zł).

Na koniec 2021r. wartość umorzenia środków trwałych wyniosła 24.672.765 zł, a wartość netto 28.281.536 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Łomży dysponuje majątkiem powierzonym w trwały zarząd o łącznej wartości brutto 11.411.111 zł i w stosunku do 2020r. jego stan wzrósł o kwotę 201.156 zł z tytułu modernizacji dwóch tarasów na I i II piętrze budynku A (103.309 zł) oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach A i B. (97.847 zł).

Wartość umorzenia składników majątkowych w dyspozycji DPS na koniec 2021r. wynosi 6.085.126 zł, a netto 5.325.985 zł. Przeważającą część wartości netto stanowią „budynki”, których wartość netto opiewa na 4.711.225 zł.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej posiada majątek komunalny o łącznej wartości brutto 103.679 zł i w 2021r. jego stan zwiększył się o 26.577 zł z tytułu nieodpłatnego przekazania przez Urząd Miejski w Łomży na rzecz MOPS sprzętu komputerowego – serwera HP Proliant z osprzętem (15.377 zł) oraz urządzenia wielofunkcyjnego Kyocera TASKalfa3051Ci (11.200 zł).

Wartość netto majątku trwałego w dyspozycji MOPS na koniec 2021r. wynosi 14.025 zł. Całkowicie umorzone środki trwałe należą do „*maszyn i urządzeń*”.

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza dysponuje majątkiem komunalnym, którego wartość brutto na koniec 2021r. wynosi 1.477.131 zł. W stosunku do roku poprzedniego jego wielkość uległa zwiększeniu o 11.931 zł z tytułu wykonania zasilenia rezerwowego wentylatora wyciągowego stanowiącego element systemu oddymiania w budynku POW.

Umorzenie majątku naliczone na koniec 2021r. wynosi 391.107 zł, wartość netto kształtuje się w wysokości 1.086.024 zł.

Centrum Pieczy Zastępczej posiada majątek trwały o wartości brutto 392.304 zł i w porównaniu z rokiem 2020 jego stan nie zmienił się.

Umorzenie środków trwałych na koniec 2021r. kształtuje się w wysokości 131.082 zł, a wartość netto to kwota 261.222 zł. Jedynie „*środki transportu*” stanowią grupę całkowicie zamortyzowanych środków trwałych.

Miejski Dom Kultury – Dom Środowisk Twórczych zarządza majątkiem trwałym o wartości brutto 209.127 zł, którego stan zwiększył się w stosunku do 2020r. o zakupiony aparat cyfrowy (11.599 zł), zakwalifikowany do „*urządzeń technicznych*”.

Umorzenie majątku wynosi 192.967 zł, z czego całkowicie umorzone są „*środki transportu*” (90.000 zł). Wartość netto środków trwałych stanowi kwota 16.160 zł, która dotyczy grup: „*urządzenia techniczne*” i „*wyposażenie*”.

Teatr Lalki i Aktora posiada w trwałym zarządzie majątek komunalny o łącznej wartości brutto 5.038.321 zł i w stosunku do roku 2020 jego stan uległ zmniejszeniu o 9.409 zł, w związku ze sprzedażą samochodu marki Fiat Ducato (161.500 zł) i zakupem samochodu marki Ford Transit (152.091 zł).

Wartość umorzenia mienia w dyspozycji jednostki na koniec 2021r. wynosi 2.489.494 zł, zaś wartość netto wynosi 2.548.827 zł.

Muzeum Północno-Mazowieckie posiada mienie komunalne o ogólnej wartości brutto 1.010.308 zł, którego stan w porównaniu z rokiem ubiegłym nie uległ zmianie.

Umorzenie na dzień 31.12.2021r. wynosi 926.768 zł, z czego „*maszyny i urządzenia*” wraz ze „*środkami transportu*” stanowią grupy środków trwałych całkowicie umorzonych. Wartość netto majątku równa się kwocie 83.540 zł.

Miejska Biblioteka Publiczna zarządza mieniem komunalnym, którego wartość brutto na koniec 2021r. wynosi 1.681.640 zł. W roku 2021 dokonano likwidacji trzech zestawów komputerowych (11.646 zł) niezdatnych do dalszego użytkowania ze względu na zużycie fizyczne i ekonomiczne.

Umorzenie składników majątku na koniec bieżącego roku wynosi 1.031.700 zł, tym samym wartość netto to 649.940 zł.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji dysponuje komunalnym majątkiem trwałym o łącznej wartości brutto 5.528.831 zł. W stosunku do roku ubiegłego wartość brutto mienia wzrosła ogółem o 242.981 z tytułu:

a) zwiększeń o kwotę brutto 329.360 zł w związku z:

- budową ogrodzenia boiska przy ul.Katyńskiej (22.800 zł);
- przyjęcia do ewidencji środków trwałych systemu chłodzącego powierzchnię lodu na potrzeby lodowiska „Biały Orlik” (71.700 zł), przeniesionego z ewidencji pozostałych środków trwałych, jako korekta błędnej klasyfikacji w latach ubiegłych;
- zakupu traktorka koszącego Ariens na potrzeby stadionu i innych obiektów MOSiR w Łomży (27.807 zł);
- zakupu niezbędnego sprzętu elektronicznego systemu obsługi klienta z możliwością wprowadzenia sprzedaży biletów online (28.323 zł);
- zakupu myjki ciśnieniowej KARCHER na potrzeby stadionu do wykorzystania przy myciu powierzchni tartanowych, maszyn i urządzeń (22.802 zł);
- przyjęcia do ewidencji środków trwałych szafek ubraniowych zamontowanych w budynku Pływalni miejskiej nr 1, przy ul.Niemcewicza (24.195 zł), przeniesionych z ewidencji pozostałych środków trwałych, jako korekta błędnej klasyfikacji w latach ubiegłych;
- zakupu pneumatycznej zjeżdżalni PIRAMIDA jako atrakcji Letniego Parku Zabaw i imprez plenerowych organizowanych przez MOSiR (28.202 zł);
- modernizacji punktów świetlnych na boisku Orlik (58.349 zł);
- montażu sauny INFRARED w Parku Wodnym (19.538 zł);
- zakupu wyposażenia sportowego niezbędnego do funkcjonowania boiska przy ul.Kazańskiej, takich jak bramki piłkarskie, piłkochwyty itp. (25.644 zł).

Zmniejszenie w grupie „*środki transportu*” wynika z likwidacji niesprawnego, zużytego samochodu Volkswagen Transporter 1,9 Diesel o wartości brutto 86.379 zł.

Jednostka wykazała wartość 396.083 zł po stronie zmniejszeń w grupach: „*budynki*” i „*urządzenia techniczne*” stanowiącą jednocześnie wartość zwiększeń w poniższych grupach środków trwałych. Zmiany wynikają z przeniesień składników majątku pomiędzy poszczególnymi grupami majątku w ramach korekty błędnej klasyfikacji środków trwałych w latach ubiegłych, tj.:

- a) „*obiekty inżynierii lądowej i wodnej*” - 12.359 zł;
- b) „*maszyny i urządzenia*” – 51.519 zł;
- c) „*urządzenia techniczne*” - 7.480 zł;
- d) „*wyposażenie*” – 324.725 zł.

Wartość umorzenia środków trwałych w dyspozycji MOSiR w Łomży na koniec bieżącego roku wynosi 2.672.597 zł, do umorzenia pozostał majątek o łącznej wartości netto 2.856.234 zł.

Miejskie żłobki w Łomży dysponują mieniem komunalnym o łącznej wartości 385.792 zł i w stosunku do roku ubiegłego jego stan zmniejszył się o wartość 6.150 zł z tytułu likwidacji zmywarki przekazanej do utylizacji przez Miejski Żłobek nr 1 w Łomży, działający przy Przedszkolu Publicznym nr 8 w Łomży.

Wartość umorzenia na koniec 2021r. wynosi 127.350 zł, zaś wartość netto 258.442 zł.

Przedszkolom publicznym przekazano w trwały zarząd majątek, którego łączna wartość brutto wynosi 18.212.229 zł i w wyniku zwiększeń i zmniejszeń w 2021r. ostatecznie uległa zwiększeniu o 353.450 zł.

Wzrost wartości brutto środków trwałych o kwotę 377.861 zł wykazaną w załączniku nr 1 do informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego wynika z:

- modernizacji instalacji elektrycznej w budynku Przedszkola Publicznego nr 2 (120.000 zł);
- modernizacji stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku Przedszkola Publicznego nr 2 celem dostosowania obiektu do przepisów p.poż. (13.973 zł);
- modernizacji i termomodernizacji budynku Przedszkola Publicznego nr 9 (162.107 zł);
- przebudowy parteru budynku Przedszkola Publicznego nr 10 – utworzenie łazienki i sali zajęciowej (39.964 zł);

- zakupów zmywarek na potrzeby Przedszkola Publicznego nr 8 (15.929 zł) oraz Przedszkola Publicznego nr 15 (18.389 zł).

Jednocześnie w 2021r. dokonano zmniejszeń składników majątku w grupie „*wyposażenie*” na łączną wartość **16.913** zł z tytułu przeprowadzonej likwidacji środków trwałych, tj.: zużytego wyparacza (5.112 zł) w Przedszkolu Publicznym nr 2, wyeksploatowanej kserokopiarki (3.800 zł) w Przedszkolu Publicznym nr 4 oraz wyeksploatowanej, niesprawnej zmywarki do naczyń (8.000 zł) w Przedszkolu Publicznym nr 14.

Ponadto Przedszkole Publiczne nr 1 wykazało wartość 7.499 zł po stronie zmniejszeń w „*maszynach i urządzeniach*” i po stronie zwiększeń w „*urządzeniach technicznych*”, która dotyczy równowartości brutto przeniesionej tablicy interaktywnej w związku z korektą błędnej klasyfikacji środka trwałego w latach ubiegłych.

Umorzenie majątku w dyspozycji miejskich przedszkoli publicznych na koniec roku 2021 ogółem wynosi 3.895.969 zł, a tym samym wartość netto stanowi kwotę 14.316.260 zł, w tym „*budynki*” 11.493.407 zł.

Szkoły podstawowe posiadają w trwałym zarządzie nieruchomości i dysponują środkami trwałymi o łącznej wartości brutto 70.705.249 zł, które w stosunku do roku 2020 uległy zmianie, tj. zarówno zwiększeniu o 8.035.355 zł, jak i zmniejszeniu o 28.443 zł. Zadecydowany wzrost dotyczy „*budynków*” (7.826.431 zł) i wynika z zakończonych oraz rozliczonych w bieżącym roku zadań inwestycyjnych w zakresie budowy sali sportowej i boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 2 (7.577.438 zł) oraz modernizacji pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 9 (248.994 zł). Na zwiększenie stanu majątku w pozostałych grupach środków trwałych miało wpływ także:

- przyjęcie do ewidencji środków trwałych Szkoły Podstawowej nr 9 w Łomży traktorka do koszenia trawy jako darowizny od Rady Rodziców (10.900 zł);
- zakup i instalacja monitoringu wizyjnego sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 (51.714 zł) oraz zakup wyposażenia sportowego do gry w koszykówkę (75.285 zł), a także automatu szorująco-zbierającego (35.000 zł) na potrzeby szkoły;
- zakup urządzenia wielofunkcyjnego na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 4 (12.500 zł);
- zakup obieraczki elektrycznej z separatorem ziemniaków oraz zmywarki kapturowej na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 5 (23.526 zł).

W 2021r. wartość majątku trwałego szkół podstawowych uległa zmniejszeniu z tytułu:

- likwidacji wyeksploatowanej drukarki (1.461 zł) wykorzystywanej na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 5 oraz zdjęcia z ewidencji środków trwałych szkoły, podłogi interaktywnej wraz z zestawem interaktywnym stanowiących pomoce dydaktyczne (21.247 zł);
- likwidacji w drodze utylizacji zmywarki do naczyń Szkoły Podstawowej nr 7 (5.735 zł).

Po uwzględnieniu zmian w stanie majątku szkół podstawowych wartość umorzenia na dzień 31.12.2021r. wynosi 22.787.260 zł. Wartość netto to 47.917.989 zł, z czego największy udział w tej wartości mają „*budynki*” (38.555.546 zł).

Szkoły ponadpodstawowe (w tym Zespół Szkół Specjalnych) i bursy szkolne dysponują majątkiem komunalnym o ogólnej wartości brutto 77.621.266 zł. Na zmianę ogólnej wartości mienia brutto w porównaniu z 2020 rokiem miały wpływ:

- a) *wzrost wartości brutto o 6.152.623 zł z tytułu:*
 - przebudowy i rozbudowy szatni w budynku I LO (2.173.961 zł);
 - przebudowy pomieszczeń w budynku II LO wraz z montażem szafek ubraniowych (583.465 zł);
 - budowy oświetlenia boiska sportowego przy ZSWiO nr 7 (57.318 zł), a także zrealizowanych zakupów trychinoskopu, analizatora biochemicznego oraz analizatora weterynaryjno-hematologicznego na potrzeby szkoły (40.655 zł);
 - termomodernizacji budynku ZSS przy ul.M.Skłodowskiej-Curie 5 w Łomży (3.044.583 zł);
 - modernizacji budynku Bursy Szkolnej nr 3 w Łomży celem dostosowania obiektu do wymogów p.poż. (123.626 zł) oraz wykonania utwardzenia ciągów pieszo-jezdnych wokół bursy (67.650 zł);
 - zakupu serwera DEEL PowerEdge na potrzeby ZSMiO nr 5 w Łomży (30.000 zł);
 - zakupu platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych w ZSTiO nr 4 w Łomży (31.365 zł);

b) *zmniejszenie wartości o 7.464 zł* dotyczy likwidacji wyeksploatowanej tablicy interaktywnej używanej przez Zespół Szkół Specjalnych w Łomży.

Na koniec 2021r. umorzenie składników majątku pozostających w dyspozycji szkół ponadpodstawowych i burs szkolnych osiągnęło wartość 30.044.315 zł, a wartość netto 47.576.951 zł. Jedynie „*maszyny energetyczne*” uległy pełnej amortyzacji.

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Łomży wykazuje na koniec 2021r. mienie komunalne o wartości brutto 3.801.651 zł. Stan powierzonego w trwałą zarząd majątku nie zmienił się w stosunku do roku poprzedniego.

Umorzenie składników majątku na dzień 31.12.2021r. wyniosło 2.145.210 zł, zaś wartość netto 1.656.441 zł, która dotyczy „*gruntów*” i „*budynków*”.

Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży

Na mocy uchwały nr 391/XXXVIII/21 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 maja 2021r. w sprawie rozwiązania Łomżyńskiego Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży rozwiązano z dniem 31 sierpnia 2021r. wskazaną jednostkę, stanowiącą zespół dla placówek oświatowych wchodzących w jej skład.

W związku z powyższą uchwałą oraz zarządzeniem nr 202/21 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 21.06.2021r. w sprawie wprowadzenia procedury przekazania składników majątkowych i dokumentacji Łomżyńskiego Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży, a także z decyzją nr WGN.6844.2.17.2021 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 1 września 2021r. o ustanowieniu trwałego zarządu na rzecz Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej nr 2 w Łomży, całkowity majątek zlikwidowanego ŁCRE oraz zarządzanie nim przejęła jednostka przyjmująca /nowy zarządca/, tj. **Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna nr 2 w Łomży** z siedzibą przy ul. Polnej 16.

Mienie komunalne, którym zarządza **Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna nr 2** opiewa na wartość brutto 1.762.092 zł. W stosunku do 2020r. jego stan zwiększył się o kwotę 21.920 zł z tytułu przeprowadzonej modernizacji i przebudowy infrastruktury pomocniczej budynku głównego /parkingu/.

Umorzenie naliczone na koniec 2021r. wynosi 850.948 zł, z czego składniki majątkowe ujęte w grupach „*maszyn energetycznych*”, „*maszyn i urządzeń*”, „*maszyn specjalistycznych*” oraz „*urządzeń technicznych*” uległy całkowitemu umorzeniu. Wartość netto pozostałych grup środków trwałych wynosi 911.144 zł.

Środowiskowemu Domowi Samopomocy powierzono w trwałą zarząd mienie komunalne o łącznej wartości brutto 2.562.111 zł. W stosunku do 2020r. jego stan uległ zmniejszeniu z tytułu likwidacji uszkodzonego zestawu komputerowego (4.704 zł) oraz nieodpłatnego przekazania schodolazu gąsienicowego wraz z platformą najazdową (10.349 zł) na potrzeby Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Łomży.

Na dzień 31.12.2021r. umorzenie środków trwałych wynosi 430.227 zł. Wartość majątku netto stanowi kwotę 2.131.884 zł.

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Łomży w 2021r. nabył nieodpłatnie od Środowiskowego Domu Samopomocy schodolaz gąsienicowy wraz z platformą najazdową o wartości brutto 10.349 zł, stanowiący całkowicie zamortyzowany środek trwały.

Urząd Miejski w Łomży – Miasto Łomża jest właścicielem, zarządcą oraz użytkownikiem wieczystym majątku trwałego o wartości brutto 871.864.863 zł. W stosunku do roku 2020 ogólny stan mienia wzrósł o kwotę 60.241.123 zł. Zmiany w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

- **grunty** (w tym przekazane w użytkowanie wieczyste o łącznej pow. 116,0344 ha i wartości 38.020.265 zł) – zwiększenie o kwotę 3.244.785 zł głównie z tytułu:

a) wzrostu wartości o 4.220.772 zł:

- o zakupu i przejęcia działek z mocy prawa na cele publiczne, tj. na potrzeby realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych na terenie Łomży, np. budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej, terenów rekreacyjno-sportowych, itp. (2.037.942 zł);
- o zakupu gruntu niezbędnego pod rozbudowę cmentarza komunalnego przy ul.Przykoszarowej w Łomży (1.995.851 zł);
- o zakupu działki w obrębie Czartorii w Gminie Miastkowo z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką odpadami (186.978 zł);

b) zmniejszenia wartości o 975.987 zł:

- o sprzedaży gruntów miejskich na cele mieszkaniowe i poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nabywców (833.363 zł);
- o przekazania działki miejskiej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB w Łomży na mocy decyzji Prezydenta Miasta Łomża o ustanowieniu trwałego zarządu (102.928 zł);
- o przekazania działki przy ul.Kopernika do Zakładu Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. w Łomży jako aport rzeczowy Miasta Łomża (39.696 zł);

• **budynki** ogółem zwiększyły się o 31.306.420 zł, a zmiany wynikają głównie z:

a) zwiększeń z tytułu:

- o modernizacji i adaptacji budynku zabytkowej Hali Targowej na Halę Kultury (14.821.092 zł);
- o modernizacji i przebudowy budynku dawnej sali widowiskowej przy ul.Nowej 2 na nowoczesny budynek Filharmonii Kameralnej im. W.Lutosławskiego, przy ul.Zawadzkiej 1 w Łomży (16.287.098 zł);

b) wartość brutto 114.762 zł, zmniejszająca stan „budynków” dotyczy zdjęcia z ewidencji bilansowej środków trwałych Miasta Łomża:

- o sprzedanej zabudowanej nieruchomości przy ul.Zjazd, tj. budynków z infrastrukturą obsługującą (49.552 zł);
- o zbytego budynku gospodarczego przy ul.Nowogrodzkiej (13.610 zł);
- o przekazanego budynku administracyjnego przy ul.Kopernika wraz z infrastrukturą obsługującą do Zakładu Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. – jako aport rzeczowy Miasta Łomża (51.600 zł);

• w odniesieniu do **obiektów inżynierii lądowej i wodnej** odnotowano wzrost o kwotę brutto 17.062.832 zł, głównie z tytułu zakończenia zadań inwestycyjnych w zakresie:

- o budowy i modernizacji infrastruktury drogowej, m.in. oświetlenia ulicznego, nawierzchni drogowych, parkingów, chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-jezdnych, wjazdów, zatok autobusowych, kanalizacji deszczowej w ulicach: Makowa, Łączna, Wronia, Pułaskiego, Strażacka, Bursztynowa, Dworna, Kierzkowa (14.677.657 zł);
- o budowy nawierzchni i oświetlenia drogi dojazdowej w ul.Studenckiej (443.741 zł);
- o budowy nawierzchni z płyt granitowych w ul.Farnej (104.174 zł);
- o budowy kanalizacji teletechnicznej w: ul.Pułaskiego, ul.Strażackiej, ul.Bursztynowej i ul.Dwornej (519.419 zł);
- o budowy nawierzchni chodnika i ścieżki rowerowej oraz oświetlenia mini bulwarów nad Łomżyczką (124.573 zł);
- o budowy parkingu Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego przy ul.Dworcowej (295.708 zł);
- o budowy parkingu przy ul.Nowej 2 / ul.Zawadzkiej 1 (92.238 zł);
- o budowy mini parku dla dzieci u zbiegu ulic: Szosa Zambrowska i al.Piłsudskiego (213.456 zł);
- o nieodpłatnego przyjęcia infrastruktury drogi wewnętrznej (nawierzchni, oświetlenia i kanalizacji deszczowej) w rejonie ul.Zawadzkiej i ul.Księżnej Anny od: DEVELOPMENT S.J. Zacharzewski i Skowroński oraz GRODZKI DEVELOPMENT S.J. na mocy porozumienia zawartego pomiędzy inwestorami a Miastem Łomża w dniu 23.07.2018r., dotyczącego m.in. przebudowy układu komunikacyjnego w związku z budową osiedla mieszkaniowego (606.240 zł);

a także zmniejszenia wartości brutto, z tytułu:

- o zdjęcia z ewidencji majątku Miasta Łomża zlikwidowanego ogrodzenia, oświetlenia i utwardzenia terenu przy ul.Akademickiej w drodze rozbiórki w ramach dostosowania infrastruktury do potrzeb PSZOK realizowanego i prowadzonego przez ZGO Sp. z o.o. w Łomży (14.374 zł);

- **urządzenia techniczne** – w wyniku zwiększeń i zmniejszeń wartość brutto urządzeń technicznych wzrosła o kwotę ogółem 7.567.139 zł, z czego:
 - a) zwiększenia dotyczą kwoty 8.073.177 zł, w tym:
 - zakupu i instalacji zespołów urządzeń: monitoringu wizyjnego, systemu sygnalizacji pożarowej, systemu projekcji multimedialnej i efektów świetlnych, mechaniki scenicznej, oświetlenia scenicznego, infokiosku oraz dźwigu osobowego w budynku Hali Kultury w Łomży (2.530.120 zł);
 - zakupu i instalacji zespołów urządzeń: monitoringu wizyjnego, systemu sygnalizacji alarmowej, systemu tłumaczeń symultanicznych i komunikacji interkomowej systemu oświetlenia scenicznego, systemu mechaniki scenicznej, systemu nagłośnienia, dźwigu osobowego w budynku Filharmonii Kameralnej im.W.Lutosławskiego w Łomży (4.874.201 zł);
 - rozbudowy miejskiego monitoringu wizyjnego o nowe punkty kamerowe i punkty przesyłu na terenie Łomży oraz w okolicach ulic wlotowych do miasta (516.322 zł);
 - budowy punktu kamerowego na terenie mini bulwarów nad Łomżyczką oraz rozbudowy punktu nadzoru monitoringu wizyjnego terenów sportowo-rekreacyjnych nad Narwią (103.099 zł);
 - rozbudowy wewnętrznego systemu monitoringu Urzędu Miejskiego w Łomży (27.964 zł);
 - zakupu i instalacji zespołu urządzeń radiostacji na potrzeby łączności radiowej Straży Miejskiej (21.471 zł);
 - b) zmniejszenie wartości brutto o 506.038 zł i wynika z wyksięgowania z ewidencji bilansowej środków trwałych Miasta Łomża składników majątku w związku ze zużyciem technologicznym i ekonomicznym (198 zł) oraz przekazanych innym jednostkom organizacyjnym miasta Łomża, w tym:
 - serwera HP Proliant z osprzętem do MOPS w Łomży do realizacji zadań związanych z obsługą świadczeń rodzinnych (15.377 zł);
 - kontenera socjalnego do MOSiR w Łomży na cele statutowe (47.478 zł);
 -
 - przekazania sprzętu komputerowego (mobilnego i stacjonarnego) o łącznej wartości brutto 442.985 zł, na rzecz jednostek - dotychczasowych użytkowników - zakupionych w ramach projektu „*Stop wykluczeniu cyfrowemu w mieście Łomża*” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007 – 2013, w związku z zakończeniem jego trwałości w 2021r., tj. do:
 - szkół podstawowych w Łomży (SP nr 1, SP nr 5, SP nr 10) – 100.554 zł;
 - szkół ponadpodstawowych w Łomży (I LO, II LO, III LO, ZSTiO nr 4, ZSMiO nr 5, ZSEiO nr 6, ZSWiO nr 7) – 234.621 zł;
 - Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łomży – 78.351 zł;
 - Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Łomży – 6.273 zł;
 - Centrum Pieczy Zastępczej w Łomży – 9.410 zł;
 - Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łomży – 13.776 zł;
- wartość brutto **środków transportu** w stosunku do roku poprzedniego wzrosła o 168.624 zł z tytułu zakupu służbowego samochodu osobowego marki Toyota Urban Cruiser (22.000 zł) oraz samochodu specjalnego marki Ford Transit (146.624 zł);
- wartość **narzędzi, ruchomości i wyposażenia** ogółem w stosunku do ubiegłego roku uległa zwiększeniu o 891.323 zł i dotyczy:
 - zakupu i instalacji elementów nagłośnienia, trybuny teleskopowej, zestawów głośnikowych i elektroakustycznych, urządzeń rejestrująco-odtwarzających w budynku Hali Kultury (803.100 zł);
 - zakupu kopertownicy do obsługi korespondencji masowej Urzędu Miejskiego w Łomży (43.495 zł);
 - zakupu specjalistycznych akcesoriów wyposażenia strażników miejskich (55.928 zł);

oraz zmniejszenia z tytułu:

 - przekazania urządzenia wielofunkcyjnego do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łomży (11.200 zł).

Wartość umorzenia środków trwałych na koniec 2021r., znajdujących się w ewidencji bilansowej Urzędu Miejskiego w Łomży /Miasta Łomża/ ogółem wynosi 239.663.341 zł, zaś wartość netto to kwota 632.201.522 zł. Największy udział w wartości netto mają „grunty”, które nie podlegają amortyzacji (203.768.933 zł) oraz „obiekty inżynierii lądowej i wodnej” (306.823.263 zł) i „budynki” (111.347.562 zł). Pozostała część przypada na „urządzenia techniczne”, „środki transportu” oraz „wyposażenie” (10.261.764 zł).

Na zwiększenie zasobów majątkowych Miasta Łomża, w okresie objętym informacją, zasadniczy wpływ miało zakończenie inwestycji realizowanych przy współudziale środków zewnętrznych, tj.:

- *budowa, rozbudowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury drogowej miasta Łomża z dofinansowaniem z Funduszu Dróg Samorządowych, Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych i Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg;*
- *„Przebudowa i rozbudowa budynku Filharmonii Kameralnej im. W. Lutosławskiego w Łomży – II etap” w ramach programu Infrastruktura Kultury z dofinansowaniem z Funduszu Promocji Kultury, Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu;*
- *„Przebudowa zabytkowej Hali Targowej na Halę Kultury w Łomży wraz z jej wyposażeniem” z dofinansowaniem z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 oraz z Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu;*
- *„Sportowa Łomża – przyszkolna infrastruktura sportowa” z dofinansowaniem z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach programu „Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej”;*
- *„Łomża – Miasto, w którym żyję i pracuję” z dofinansowaniem z Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 oraz z budżetu państwa;*
- *„Zrównoważona mobilność miejska w Łomży” z dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego 2014-2020;*
- *„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i budynku komunalnego w Mieście Łomża (Kamienica)” z dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020;*
- *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i budynku komunalnego w Mieście Łomża (Zespół Szkół Specjalnych)” z dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020;*
- *„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w M. Łomża (Przedszkole Publiczne nr 9)” z dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego 2014-2020;*
- *„Rynek pracy otwarty na młodych techników” z dofinansowaniem z Europejskiego Funduszu Społecznego.*

Miasto Łomża posiada 100% udziałów w spółkach komunalnych, których wielkość i wartość w stosunku do ubiegłego roku uległa zmianie i wynosi:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 50 567 udziałów o wartości 50 567 000 zł;

2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 44 043 udziałów o wartości 22 021 500 zł;

3. Park Przemysłowy Łomża Sp. z o.o. – 16 140 udziałów o wartości 16 140 000 zł;

Na podstawie uchwały nr 329/XXXII/20 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16.12.2020r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Łomża na rok 2021r. i zarządzeniem nr 24/21 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 27.01.2021r. wniesiono do spółki pod firmą Park Przemysłowy Łomża Sp. z o.o. wkład pieniężny w kwocie 340.000 zł w zamian za objęcie 340 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy (akt not.Rep.A nr 1147/2021 z dnia 17.02.2021r.).

4. Zakład Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. – 18 754 udziałów o wartości 18 754 000 zł;

Na podstawie uchwały nr 398/XL/21 Rady Miejskiej Łomży z dnia 23.06.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do spółki miejskiej pod firmą Zakład Gospodarowania Odpadami Sp.z o.o. wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci zabudowanej działki gruntu, położonej w Łomży przy ul.M.Kopernika i zarządzeniem nr 221/21 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 08.07.2021r. wniesiono do powyższej spółki wkład niepieniężny (aport rzeczowy) w wartości 371.000 zł w zamian za objęcie 371 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy (akt not.Rep.A nr 13807/2021 z dnia 16.12.2021r.).

5. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji w Łomży – 7 500 udziałów o wartości 7 500 000 zł.

Ponadto Miasto Łomża **jest właścicielem:**

- 300 akcji w Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Łomży o wartości 30.000 zł.

W dniu 30.10.2019r. nastąpiło zawarcie umowy pomiędzy Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie a MPEC Sp. z o.o. w Łomży o dofinansowanie w formie pożyczki przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa instalacji energetycznego spalania paliw w Ciepłowni Miejskiej w Łomży o wysokosprawny układ kogeneracyjny oparty o kocioł biomasowy” w kwocie 27.603.078 zł, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 celem uzupełnienia wkładu własnego beneficjenta. Zabezpieczeniem spłaty są m.in.:

- Umowa poręczenia zawarta w dniu 29.12.2019r. pomiędzy NFOŚiGW w Warszawie a Miastem Łomża – kwota poręczenia 18.000.000 zł;
- Umowa zastawu rejestrowego na udziałach MPEC Sp. z o.o. zawarta w dniu 23.12.2019r. pomiędzy NFOŚiGW w Warszawie a Miastem Łomża.

Aktywa trwałe w inwestycjach rozpoczętych Miasta Łomża na dzień 31.12.2021 r. stanowią wartość ogółem 20.390.246,35 zł i dotyczą kontynuacji następujących zadań:

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość (w zł)
1.	Budowa i przebudowa parkingów i chodników	114 518,00
2.	Opracowanie dokumentacji przebudowy ulic powiatowych	48 708,00
3.	Przystosowanie budynku Bursy Szkolnej nr 2 do przepisów p.poż.	1 393 929,51
4.	Opracowanie audytów energetycznych budynków miejskich	27 015,30
5.	Tereny sportowo-rekreacyjne nad Narwią (dokumentacja i wykup gruntów)	371 852,49
6.	Rozbudowa sieci miejskiej optycznej	49 120,05

7.	Termomodernizacja budynku PP nr 2	32 087,00
8.	Bezpieczne boisko do piłki nożnej przy ul.Przytulnej - BO	3 000,00
9.	Przebudowa przedszkoli prowadzonych przez Stowarzyszenie „Edukator”	29 035,38
10.	Termomodernizacja kamienicy przy ul.Polowej 19	8 535,00
11.	Opracowanie dokumentacji na przesłony ścienne Targowiska Miejskiego	40 590,00
12.	Budowa boiska do piłki ręcznej przy ul.Katyńskiej	15 744,00
13.	Przebudowa ogrodzenia cmentarza przy ul. Kopernika	12 068,79
14.	Opracowanie dokumentacji technicznej na modernizację Hali Sportowej przy SP nr 9 w Łomży	92 946,50
15.	Budowa drogi gminnej nr 101089B – ul.Jaworowa w Łomży	1 899 178,48
16.	Budowa i przebudowa dróg w mieście Łomża w ramach Funduszu Dróg Samorządowych	73 308,00
17.	Rozbudowa drogi gminnej nr 101146B – ul.Tkackiej w Łomży	42 972,00
18.	Termomodernizacja budynku III LO w Łomży	29 160,00
19.	Przejęcie nieruchomości z mocy prawa w procesie podziału i scalenia nieruchomości (w tym ul.Żabia)	40 049,89
20.	Przebudowa drogi gminnej nr 101038B – ul.Kasztelańskiej w Łomży	34 440,00
21.	Rozbudowa drogi gminnej nr 101089B – ul.Piaski w Łomży	48 954,00
22.	Rozbudowa drogi gminnej ul.Słonecznikowej w Łomży	69 126,00
23.	Rozbudowa cmentarza i budowa kolumbariów na cmentarzu komunalnym przy ul. Przykoszarowej	524 768,07
24.	Rozbudowa drogi gminnej z sięgaczem – ul.Wspólna (połączenie ul.Nowogrodzkiej z ul.Partyzantów) w Łomży	48 339,00
25.	Budowa boiska wielofunkcyjnego do sportów plażowych	148 018,70
26.	Smart City Łomża - I etap	79 347,00
27.	Termomodernizacja budynku ZSTiO nr 4	37 648,80
28.	Poprawa infrastruktury przedszkolnej w Łomży /PP nr 8/	7 000,00
29.	Termomodernizacja komunalnych budynków mieszkalnych w Łomży	2 220,10
30.	Rozbudowa i modernizacja monitoringu wizyjnego na terenie miasta Łomża	101 395,79
31.	Modernizacja i wyposażenie placu zabaw oraz monitoring osiedla - BO	33 000,00
32.	Roboty modernizacyjne budynku Urzędu Miejskiego w Łomży	30 208,00
33.	Budowa Bulwarów Nadnarwiańskich w Łomży – II etap	152 100,00
34.	Rozbudowa Przedszkola Publicznego 5 w Łomży	118 700,50
35.	Zwiększenie zasobu lokalowego Miasta Łomża – modernizacja kamienicy przy ul.Polowej 65 w Łomży	170 909,30
36.	Dostosowanie budynków przedszkoli publicznych do przepisów p.poż. /PP nr 5; PP nr 10; PP nr 15/	105 903,00

37.	Rozbudowa sieci na potrzeby szerokopasmowego dostępu do internetu	172 200,00
38.	Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Łomży oraz budowa infrastruktury sportowej przy ZSMiO nr 5 w Łomży	217 737,02
39.	Budowa dróg gminnych nr 101116B, nr 101201B oraz drogi na odcinku od drogi gminnej nr 101116B do drogi powiatowej nr 2608B w Łomży przy ul.Ks.Stanisława	2 733 643,68
40.	Rozbudowa ul.Jasnej (DG 101031B) oraz sięgacza ul.Wesołej (DG 1011150B) w Łomży	25 048,96
41.	Przebudowa drogi gminnej nr 101035B – ul.Kaliwody w Łomży	160 588,28
42.	Przebudowa i rozbudowa infrastruktury drogowej w Łomży, tj. ul.Kalinowej, ul.Magazynowej i budowa sięgacza w ul.Wesołej oraz ciągów komunikacyjnych w ul.Studenckiej w Łomży	100 563,00
43.	Modernizacja ul.Kasztelańskiej z chodnikami i parkingami - BO	25 830,00
44.	Budowa infrastruktury drogowej na odcinku od ul.Wojska Polskiego (DK61) do ul.Nowogrodzkiej (DW645) w Łomży	5 782 301,52
45.	Budowa drogi gminnej nr 101089B – ul.Grabowej w Łomży	822 660,16
46.	Zrównoważona mobilność miejska w Łomży	38 930,00
47.	Przyjazne Przedszkole dla dzieci z niepełnosprawnością	637 300,73
48.	Projekt Kultura – kontynuacja rewitalizacji Starego Rynku w Łomży	3 154 808,89
49.	Rozwój zielonego transportu publicznego w Łomży	28 905,00
50.	Instalacje fotowoltaiczne / kolektory słoneczne na budynkach mieszkalnych na terenie miasta Łomża	15 923,97
51.	Termomodernizacja komunalnych budynków mieszkalnych w Łomży	373 579,49
52.	Przebudowa ul.Topolowej w Łomży	38 991,00
Razem		20 364 908,35

Dochody z mienia komunalnego w 2021r.

Przedstawione poniżej dochody dotyczą dochodów, z tytułu gospodarowania mieniem Miasta Łomża, pozyskanych przez wszystkie gminne jednostki organizacyjne.

Dochody z majątku miasta w 2021r. zostały zrealizowane na łączną kwotę 11.250.179,88 zł.

L.p.	Tytuł dochodów	Wykonanie /w zł/
1.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd	253 235,67
2.	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	2 242 072,38

3.	Wpływy z innych lokalnych opłat (adiacenty, opłata planistyczna)	382 443,83
4.	Opłata za zajęcie pasa drogi	536 164,87
5.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	144 921,01
6.	Dochody ze zbycia praw majątkowych - sprzedaż mieszkań komunalnych (wraz ze zwróconymi kosztami dokumentacji)	846 199,00
7.	Dochody ze zbycia praw majątkowych - sprzedaż gruntów	2967128,11
8.	Dochody miasta w związku z realizacją zadań zleconych	1 253 027,26
9.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	1 018 742,51
10.	Opłaty za korzystanie z mienia komunalnego MOSiR	1 596 872,72
11.	Sprzedaż składników majątkowych	9 372,52
Razem		11 250 179,88

Sprzedaż nieruchomości poprzedzona podjęciem uchwały przez Radę Miejską Łomży objęła:

1) dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr/nr 30112/23 i 40546/4 o łącznej pow. 0,0175 ha i dotyczyła działek położonych przy: ul. Świerkowej, ul.Szosa do Mężenina;

2) w trybie przetargu nieograniczonego - działki nr/nr 23927, 23928 o łącznej pow. 0,2068 ha położonych w rejonie ulic: Geodetów; Żabiej; Kolejowej;

3) w trybie bezprzetargowym poprzez wniesienie aportu do spółki miejskiej /ZGO Sp. z o.o./ - działka zabudowana budynkiem administracyjnym nr 10979/6 o pow. 0,0827 ha przy ul.Kopernika;

4) w trybie bezprzetargowym na rzecz Agencji Mienia Wojskowego - działki nr/nr: 12340/37 i 12340/40 o łącznej pow. 0,6030 ha przy ul.Rubinowej;

oraz ustanowienie czterech służebności przesyłu w stosunku do działek przy ul.Wojska Polskiego, ul.Poznańskiej.

Sprzedaż mieszkań komunalnych dotyczyła 15 lokali komunalnych wraz z prawem własności gruntu.

W 2021r. podjęte zostały także działania mające na celu zwiększenie zasobu nieruchomości miejskich przeznaczonych pod działania inwestycyjne, w tym pod budowę ulic.

Zrealizowano zakupy inwestycyjne 3 działek o łącznej powierzchni 3,6913 ha i wartości 2.285.289,36 zł.

Jednocześnie Miasto Łomża przejęło z mocy prawa pod drogi publiczne - w wyniku podziału - nieruchomości gruntowe w rejonie ul. Ziołowej, ul.Jesiennej, ul.Wiejskiej, ul.Nowogrodzkiej, ul.Woziwodzkiej, ul.Perłowej, ul.Szosa do Mężenina, ul.Zawady Przedmieście.

Na odszkodowania z tytułu wykupu i przejęcia gruntów w ramach podziału nieruchomości, wydatkowano kwotę 852.008,10 zł.

Ponadto zakupiono, za kwotę 299.072,68 zł, nieruchomość lokalową, użytkową o pow. 105,94 m² mieszczącą się w budynku przy ul.Księżnej Anny 2 w Łomży, z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań własnych.

Poniższy wykaz żłobków, przedszkoli publicznych, szkół podstawowych i ponadpodstawowych oraz burs szkolnych stanowi uzupełnienie informacji opisowej i tabelarycznej w zakresie zmian w majątku jednostek oświaty Miasta Łomża w 2021r., omówionych według grup:

Miejskie żłobki w Łomży:

1. Miejski Żłobek nr 1 w Łomży, ul. Studencka 13, 18-400 Łomża;
2. Miejski Żłobek nr 2 w Łomży, ul. Spółdzielcza 8, 18-400 Łomża;
3. Miejski Żłobek nr 3 w Łomży, ul. Kołłątaja 8, 18-400 Łomża.

Przedszkola publiczne w Łomży :

1. Przedszkole Publiczne nr 1, ul. Wyzwolenia 1A, 18-400 Łomża;
2. Przedszkole Publiczne nr 2, ul. Polowa 57B, 18-400 Łomża;
3. Przedszkole Publiczne nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi ,ul. Spółdzielcza 8, 18-400 Łomża;
4. Przedszkole Publiczne nr 5, ul. Sikorskiego 216, 18-400 Łomża;
5. Przedszkole Publiczne nr 8, ul. Studencka 13, 18-400 Łomża;
6. Przedszkole Publiczne nr 9, ul. Prusa 11A, 18-400 Łomża;
7. Przedszkole Publiczne nr 10, ul. Ks. Anny 12, 18-400 Łomża;
8. Przedszkole Publiczne nr 14, ul. Kołłątaja 8, 18-400 Łomża;
9. Przedszkole Publiczne nr 15, ul. Kołłątaja 10, 18-400 Łomża.

Szkoły podstawowe w Łomży :

1. Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Reymonta 9, 18-400 Łomża;
2. Szkoła Podstawowa nr 2 im. Władysława Broniewskiego, ul. Piękna 2, 18-400 Łomża;
3. Szkoła Podstawowa nr 4 im. Gen. Władysława Andersa w Łomży, ul. Kierzkowa 7, 18-400 Łomża;
4. Szkoła Podstawowa nr 5 im. Stanisława Staszica, ul. Polna 40A, 18-400 Łomża;
5. Szkoła Podstawowa nr 7 im. Adama Mickiewicza, ul. Mickiewicza 6, 18-400 Łomża;
6. Szkoła Podstawowa nr 9 im. Księcia Mazowieckiego Janusza I, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża;
7. Szkoła Podstawowa nr 10 im. Jana Pawła II w Łomży, ul. Niemcewicza 17, 18-400 Łomża;

Szkoły ponadpodstawowe, bursy szkolne:

1. I Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki w Łomży, ul. Bernatowicza 4, 18-400 Łomża;
2. II Liceum Ogólnokształcące im. Marii Konopnickiej w Łomży, ul. Plac Kościuszki 3, 18-400 Łomża;
3. III Liceum Ogólnokształcące im. Żołnierzy Obwodu Łomżyńskiego Armii Krajowej w Łomży, ul. Senatorska 13, 18-400 Łomża;
4. Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących nr 4 im. Marii Skłodowskiej – Curie, ul. Zielona 21, 18-400 Łomża;
5. Zespół Szkół Mechanicznych i Ogólnokształcących nr 5 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łomży, ul. Przykoszarowa 22, 18-400 Łomża;
6. Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących nr 6, ul. M. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
7. Zespół Szkół Weterynaryjnych i Ogólnokształcących nr 7 w Łomży, ul. Stacha Konwy 11, 18-400 Łomża;
8. Zespół Szkół Specjalnych, ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża;
9. Bursa Szkolna nr 1, ul. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
10. Bursa Szkolna nr 2, ul. Stacha Konwy 13, 18-400 Łomża;
11. Bursa Szkolna nr 3, ul. Zjazd 3, 18-400 Łomża.